ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1682 /UBND-VHXH V/v tăng cường công tác quản lý xây dựng tại các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo trên địa bàn	*Đại Đồng, ngày 08 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi:

- Phòng Văn hóa – Xã hội;
- Phòng Kinh tế xã;
- Công an xã;
- Các cơ sở thôn;
- Các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo trên địa bàn.

Thực hiện Công văn số 11045/SNV-DTTG ngày 07 tháng 10 năm 2026 của Sở Nội vụ tỉnh Hưng Yên về việc tăng cường công tác quản lý xây dựng tại các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo;

Để tăng cường hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về tín ngưỡng, tôn giáo, đất đai, trật tự xây dựng; kịp thời phát hiện, chấn chỉnh và xử lý các trường hợp xây dựng công trình tín ngưỡng, tôn giáo không đúng quy định pháp luật trên địa bàn xã, UBND xã Đại Đồng yêu cầu các cơ quan, đơn vị, các thôn và các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Tăng cường công tác quản lý, kiểm tra, rà soát

1.1. Phòng Văn hóa - Xã hội

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế và các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND xã tăng cường công tác quản lý nhà nước về tín ngưỡng, tôn giáo gắn với quản lý hoạt động xây dựng tại các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo trên địa bàn.

- Thường xuyên nắm tình hình hoạt động tín ngưỡng, tôn giáo và hoạt động xây dựng tại các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn xã.

- Chủ trì rà soát các công trình đình, chùa, đền, miếu, nhà thờ, nhà nguyện, thánh đường, từ đường, nhà thờ họ, cơ sở thờ tự và các công trình phụ trợ có hoạt động xây dựng mới, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, tu bổ, phục hồi.

- Phối hợp kiểm tra hồ sơ, thủ tục liên quan đến hoạt động xây dựng; kịp thời phát hiện các trường hợp xây dựng khi chưa bảo đảm điều kiện, thủ tục theo quy định về tín ngưỡng, tôn giáo, đất đai và xây dựng.

- Đối với các trường hợp có dấu hiệu vi phạm, kịp thời tham mưu UBND xã kiểm tra, lập hồ sơ, xử lý hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định; không để phát sinh công trình xây dựng trái phép, xây dựng trên đất không phù hợp mục đích sử dụng hoặc xây dựng không đúng quy mô, nội dung đã được chấp thuận.

1.2. Phòng Kinh tế

- Phối hợp với Phòng Văn hóa - Xã hội rà soát tình hình sử dụng đất, mục đích sử dụng đất, hiện trạng các công trình và hoạt động xây dựng tại các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo.

- Kiểm tra, hướng dẫn việc thực hiện các quy định của pháp luật về đất đai, quy hoạch, xây dựng và trật tự xây dựng thuộc phạm vi quản lý.

- Kịp thời tham mưu UBND xã xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền đối với các trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích, xây dựng không phép, sai phép hoặc có dấu hiệu vi phạm pháp luật.

1.3. Công an xã: Phối hợp nắm tình hình tại các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo; kịp thời phát hiện các vụ việc phức tạp liên quan đến hoạt động xây dựng, đất đai, tín ngưỡng, tôn giáo; phối hợp bảo đảm an ninh, trật tự trong quá trình kiểm tra, xử lý các vụ việc theo quy định.

2. Tổ chức rà soát toàn diện các công trình tín ngưỡng, tôn giáo

Các cơ quan, đơn vị, các thôn phối hợp với Phòng Văn hóa - Xã hội tổ chức rà soát toàn bộ công trình tín ngưỡng, tôn giáo có hoạt động xây dựng mới, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, tu bổ, phục hồi trong thời gian từ ngày 01/7/2025 đến thời điểm báo cáo, bảo đảm đầy đủ, không bỏ sót công trình. Kết quả rà soát phân loại thành 04 nhóm:

- Nhóm 1: Đủ thủ tục, đúng quy định: Các cơ sở đã có đầy đủ hồ sơ, thủ tục, văn bản chấp thuận và giấy phép xây dựng theo quy định đối với công trình thuộc diện phải thực hiện thủ tục.

- Nhóm 2: Đang thực hiện nhưng chưa đầy đủ hồ sơ, thủ tục: Các cơ sở đang triển khai hoặc đã triển khai hoạt động xây dựng nhưng chưa hoàn thiện một số hồ sơ, thủ tục theo quy định, chưa có dấu hiệu vi phạm nghiêm trọng.

- Nhóm 3: Có dấu hiệu vi phạm: Các công trình xây dựng không phép, sai phép; tự ý triển khai khi chưa có văn bản chấp thuận, giấy phép theo quy định; xây dựng không đúng nội dung, quy mô được chấp thuận; xây dựng trên đất không phù hợp mục đích sử dụng hoặc có dấu hiệu vi phạm pháp luật về đất đai, xây dựng.

- Nhóm 4: Dự kiến triển khai: Các cơ sở đang chuẩn bị hồ sơ, thực hiện thủ tục để xây dựng mới, sửa chữa, cải tạo, tu bổ, nâng cấp công trình nhưng chưa khởi công xây dựng.

3. Đối với các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo

- Thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về tín ngưỡng, tôn giáo, đất đai, xây dựng và các quy định pháp luật có liên quan.

- Trước khi triển khai xây dựng mới, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, tu bổ, phục hồi công trình, phải thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định; không tự ý tổ chức thi công khi chưa đủ điều kiện, hồ sơ, thủ tục.

- Không xây dựng công trình trên đất không phù hợp mục đích sử dụng; không tự ý mở rộng diện tích, thay đổi quy mô, kết cấu hoặc công năng công trình khi chưa được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận theo quy định.

- Phối hợp, cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu và tạo điều kiện để UBND xã, các cơ quan chuyên môn thực hiện việc kiểm tra, rà soát.

- Đối với những công trình đang xây dựng nhưng chưa hoàn thiện hồ sơ, thủ tục hoặc có dấu hiệu vi phạm, chủ động phối hợp với UBND xã và cơ quan chuyên môn để được hướng dẫn hoàn thiện, khắc phục theo quy định.

4. Các cơ sở thôn

- Chủ động nắm tình hình các hoạt động xây dựng tại đình, chùa, đền, miếu, nhà thờ, nhà thờ họ, từ đường và các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo trên địa bàn thôn.

- Kịp thời thông báo cho UBND xã, Phòng Văn hóa - Xã hội khi phát hiện công trình xây dựng mới, sửa chữa, cải tạo, tu bổ, nâng cấp có dấu hiệu chưa thực hiện đầy đủ thủ tục theo quy định.

- Phối hợp với đoàn kiểm tra của xã trong quá trình kiểm tra, rà soát và lập danh sách các công trình.

5. Tổng hợp kết quả rà soát và chế độ báo cáo

- Phòng Văn hóa - Xã hội chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế, Công an xã, các cơ sở thôn và các đơn vị liên quan tổng hợp kết quả rà soát, lập danh sách chi tiết các công trình theo 04 nhóm nêu trên. Nội dung báo cáo gồm:

+ Đánh giá chung tình hình hoạt động xây dựng tại các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo trên địa bàn;

+ Tổng số cơ sở có hoạt động xây dựng;

+ Số lượng công trình thuộc từng Nhóm 1, Nhóm 2, Nhóm 3 và Nhóm 4;

+ Danh sách cụ thể các công trình chưa đầy đủ thủ tục, công trình có dấu hiệu vi phạm và các sai phạm tồn tại từ trước;

+ Kết quả kiểm tra, các biện pháp đã triển khai xử lý, khắc phục;

+ Những khó khăn, vướng mắc;

+ Kiến nghị, đề xuất.

- Phòng Văn hóa - Xã hội hoàn thành việc tổng hợp, tham mưu UBND xã báo cáo Sở Nội vụ (Ban Dân tộc và Tôn giáo) **trước ngày 12/11/2026** theo yêu cầu.

6. Tổ chức thực hiện

UBND xã yêu cầu Phòng Văn hóa - Xã hội, Phòng Kinh tế, Công an xã, các thôn, các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo và các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện.

Phòng Văn hóa - Xã hội theo dõi, đôn đốc, tổng hợp tình hình thực hiện; kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND xã những vấn đề phát sinh, đặc biệt là các trường hợp có dấu hiệu vi phạm hoặc vụ việc phức tạp liên quan đến tín ngưỡng, tôn giáo và xây dựng.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân phản ánh về UBND xã (qua Phòng Văn hóa - Xã hội) để được hướng dẫn, giải quyết hoặc tổng hợp báo cáo cơ quan có thẩm quyền./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Cổng Thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG THUNG YÊN

Trần Văn Thành